
IZVJEŠTAJ ZA 2013. G.

LABIN 2000 d.o.o.

Pripremio: **Dalibor Zupičić**, član Uprave
Odobrio: **Zoran Rajković**, predsjednik Skupštine društva

Labin, travanj 2014.

1. UVOD

Labin 2000 je društvo s ograničenom odgovornošću (dalje: Društvo) za upravljanje imovinom u 100 % vlasništvu Grada Labina. Organi društva su:

- Skupština,
- Uprava.

Direktor vodi poslove Društva, organizira i upravlja procesom rada Društva na vlastitu odgovornost, te zastupa Društvo samostalno i pojedinačno.

Osnovne djelatnosti Društva, temeljem upisa u Trgovačkom sudu jesu:

- Gospodarenje imovinom Grada Labina
- Organizacija naplate parkiranja na javnim površinama na području Grada Labina
- Promidžba, reklama i propaganda
- Građevinarstvo
- Javna nabava
- Poslovanje nekretninama
- Informacijske usluge i dr.

Dosadašnji projekti:

- poslovna zgrada Zelenice Labin,
- poslovna zgrada G3 Rabac,
- stambena zgrada Rabac (Opatijska ulica),
- infrastrukturne aktivnosti,
- izrada marketinških proizvoda (turističke mape i vodiči),
- upravljanje parkiralištima pod naplatom na području Grada Labina.

Projekti i područja koja provodi i zastupa Labin 2000 jesu:

- Projekt objedinjene javne nabave za Grad Labin, gradska poduzeća i ustanove pod ingerencijom Grada Labina,
- Projekt vertikalne poslovne signalizacije,
- Projekt uređenja Rive Rabac,
- Naplata parkirališta: Titov trg Labin, Trg labinskih rudara Labin, Stari Grad Labin, Obala m. Tita Rabac i Girandella Rabac.

IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2013. GODINU

Poslovne aktivnosti tijekom 2013. godine Labin 2000 d.o.o. sprovodio je temeljem sljedećih odluka i ugovora:

1. Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontroli parkiranja na javnim površinama na kojima se vrši naplata u Gradu Labinu,
2. Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u vezi upravljanja javnim površinama od posebnog interesa za Grad Labin,
3. Ugovora o korištenju javne površine za postavljanje turističke i ostale signalizacije, te informativnih i reklamnih panoa za 2013. godinu

Naplata parkiranja na parkirnoj zoni **Titov Trg** u Labinu 2013. godini vršila se 224 dana u periodu od 01.01.2013. – 13.07.2013. godine, od 18.11.2013. – 30.12.2013., dok se 2012. godine obavljala tijekom cijele godine.

Naplata parkiranja na parkirnoj zoni **Trg labinskih rudara** obavljala se 183 dana tijekom 2013. godine počevši od 01.04.2013.g. do zaključno 30.09.2013.g., dok se tijekom 2012. godine naplata vršila tijekom cijele godine.

Po prvi put je uvedena naplata parkiranja na parkirnoj zoni **Stari grad Labin** 14.07.2013.g. Označena je vertikalnom i horizontalnom signalizacijom, označena su parkirna mjesta za invalide i uvedene mjesečne parkirne karte za stanare i zaposlenike. Naplata se obavljala do 30.09.2013. g. Ukupan period naplate tijekom 2013. godine iznosio je 78 dana.

Period naplate na parkirnoj zoni **Girandella** Rabac obavljao se 92 radna dana tijekom 2012. i 2013. godine, odnosno od 15.06. do 15.09.2013. godine. Za vrijeme loših vremenskih prilika naplata parkiranja se nije obavljala. U odnosu na 2012. godinu priliv je smanjen za 5,07%.

Parkirna zona **Obala m. Tita Rabac** startala je sa naplatom parkiranja 10.06.2013. godine dok je 2012. godine organizirana za vrijeme uskršnjih i prvomajskih blagdana. S obzirom na kraći vremenski period naplate u 2013. godini (44 dana) u odnosu na 2012. godinu, te uzimajući u obzir zastoje na sustavu automatske naplate parkiranja prouzročen oštećenjem sustava automatske naplate (prometna nezgoda) iskazan je relativno mali pad priliva (17.136,82 kn). Tijekom 2013. godine nije obavljana naplata parkiranja u vremenu od 24 – 06 sati. Parkirna zona Obala m. Tita organizacijski je najsloženija parkirna zona jer zahtjeva organiziranje funkcioniranja čitavog niza aktivnosti kao što su isporuka robe, omogućavanje vlasnicima dolazak do svojih objekata, prilagođavanje naplate parkiranja u noćnim satima, aktivnosti oko organizacije raznih manifestacija na novoj rivi, prilagođavanje i uvažavanje potreba invalidnih osoba, stanara, interventnim službama i iznajmljivačima.

Cijene naplate parkiranja za sve parkirne zone ostale su nepromijenjene u odnosu na 2012. godinu.

Sprovedena je zajednička **javna nabava** za osnovne škole Ivo Lola Ribar i Matija Vlačić i dječji vrtić Pjerina Verbanac za prehrambene proizvode (hrana i piće). Prihvaćena je ponuda tvrtke Jedinstvo d.o.o. Labin s kojom je i sklopljen Okvirni sporazum na dvije godine.

Sprovedena je zajednička javna nabava za osnovne škole Ivo Lola Ribar i Matija Vlačić i dječji vrtić Pjerina Verbanac za sredstva za čišćenje. Kao najpovoljnija ponuda odabrana je ponuda tvrtke Alca Zagreb d.o.o.

Za predmet nabave goriva za potrebe upravnih tijela Grada Labina, javnih poduzeća i javnih ustanova Grada Labina odabrana je tvrtka Crudux derivati dva d.o.o. Zagreb, a za predmet nabave opskrba električnom energijom za potrebe upravnih tijela Grada Labina, javnih poduzeća i javnih ustanova Grada Labina odabrana je tvrtka HEP OPSKRBA d.o.o. Zagreb.

Osim sprovedenih zajedničkih javnih nabava sprovedene su i javne nabave za sanaciju obalnog zida u luci Tunarica za potrebe Lučke uprave Rabac.

Prije početka turističke sezone izvršeno je saniranje i zaštita drvenih i metalnih konstrukcija na 7 ugostiteljskih terasa na Obali m. Tita u Rapcu, a također je i u sklopu pripreme turističke sezone izvršeno bojanje i saniranje cvijetnih vaza na Obali m. Tita.

Sa poduzećem Hrvatske ceste d.o.o. produžen je Ugovor o postavljanju reklamnih ploča i uređaja na državnoj cesti D66 za period od naredne 2 godine, dok su s Županijskom upravom za ceste ishodovana rješenja po podnijetim zahtjevima za postavljanje reklamnih tabli.

Financijski pokazatelji za siječanj - prosinac 2012/2013 g.

Rbr	RDG	2012 O	2013 PLAN	2013 O	2013 O vs. 2012 O	
1	Prihodi iz osnovne djelatnosti	1.163.745,72	1.315.000	1.200.365,40	36.619,68	3,15%
2	Ostali prihodi	78.979,22	145.000	249.668,21	170.688,99	216,12%
3	Poslovni prihodi	1.242.724,94	1.460.000	1.450.033,61	207.308,67	16,68%
4	Direktni troškovi	3.417,44	0	0,00	-3.417,44	-100,00%
5	Troškovi bruto plaća	296.059,61	299.000	327.861,26	31.801,65	10,74%
6	Troškovi za rad po ugovoru o djelu, student servisa	201.192,22	206.000	136.285,38	-64.906,84	-32,26%
7	Troškovi doprinosa na plaće	46.644,83	45.000	49.834,94	3.190,11	6,84%
8	Troškovi prijevoza	60.848,00	60.000	61.330,00	482,00	0,79%
9	Isplate radnicima (božićnica, darovi djetetu)	0,00	11.200	8.700,00	8.700,00	100,00%
10	Ukupno troškovi zaposlenih	604.744,66	621.200	584.011,58	-20.733,08	-3,43%
11	Uredski materijal	1.235,44	3.000	4.196,97	2.961,53	239,71%
12	Sitan inventar	20.740,50	10.000	23.853,35	3.112,85	15,01%
13	Troškovi telefona	14.987,21	25.000	19.933,86	4.946,65	33,01%
14	Ostali uredski troškovi (poštarina.)	1.001,77	2.000	1.596,67	594,90	59,38%
15	Ukupno uredsko administriranje i sitan inventar	37.964,92	40.000	49.580,85	11.615,93	30,60%
16	Električna energija	1.453,20	4.500	2.060,83	607,63	41,81%
17	Ukupno energija	1.453,20	4.500	2.060,83	607,63	41,81%
18	Materijal za održavanje	0	20.000	5.416,91	5.416,91	100,00%
19	Usluge održavanja	77.012,18	65.000	158.671,92	81.659,74	106,03%
20	Ukupno održavanje	77.012,18	85.000	164.088,83	87.076,65	113,07%
21	Troškovi reprezentacije	7.606,28	4.000	3.668,16	-3.938,12	-51,77%
22	Ostale usluge	56.584,84	63.000	0,00	-56.584,84	-100,00%

23	<i>Usluge oglašavanja, promidžbe i propagande</i>	3.047,48	15.000	5.360,00	2.312,52	75,88%
24	<i>Tiskarske usluge</i>	24.381,00	15.000	15.630,00	-8.751,00	-35,89%
25	Ukupno troškovi ostalih usluga	91.619,60	97.000	24.658,16	-66.961,44	-73,09%
26	<i>Troškovi stručnog obrazovanja</i>	1.470,41	3.000	1.760,00	289,59	19,69%
27	<i>Troškovi priručnika, časopisa, stručne literature</i>	1.960,00	3.000	1.360,00	-600,00	-30,61%
28	<i>Dnevnice i drugi troškovi po osnovi službenog puta</i>	7.917,00	12.000	9.365,00	1.448,00	18,29%
29	Ukupno troškovi obrazovanja	11.347,41	18.000	12.485,00	1.137,59	10,03%
30	<i>Troškovi koncesija, zakupnine</i>	189.094,24	257.200	213.152,62	24.058,38	12,72%
31	<i>Troškovi sponzorstva, donacija</i>	1.500,00	0	0,00	-1.500,00	-100,00%
32	<i>Intelektualne usluge</i>	174,00	1.000	389,00	215,00	123,56%
33	<i>Premije osiguranja</i>	5.776,55	9.000	10.081,14	4.304,59	74,52%
34	<i>Bankarske usluge</i>	9.198,93	12.600	11.837,02	2.638,09	28,68%
35	<i>Naknade, članarine, doprinosi</i>	1.888,61	2.340	1.752,82	-135,79	-7,19%
36	<i>Ostali nematerijalni troškovi</i>	8.303,07	12.400	9.744,70	1.441,63	17,36%
37	<i>Usluge čuvanja i kontrole imovine</i>	2.700,00	2.500	0,00	-2.700,00	-100,00%
38	Ukupno nematerijalni troškovi	218.635,40	297.040	246.957,30	28.321,90	12,95%
39	<i>Troškovi otpisanih potraživanja</i>	10.984,18	0	2.478,01	-8.506,17	-77,44%
40	<i>Amortizacija</i>	168.823,48	270.000	339.557,45	170.733,97	101,13%
41	<i>Porez na tvrtku</i>	1.000,00	1.000	1.000,00	0	0,00%
42	Ukupno ostali troškovi	180.807,66	271.000	343.035,46	162.227,80	89,72%
43	Financijski prihodi (kamate)	2.755,51	2.200	1.269,05	-1.486,46	-53,95%
44	Financijski rashodi (kamate)	4,83	0	476,82	471,99	9772,05%
45	Ukupno prihodi	1.245.480,45	1.462.200	1.451.302,66	205.822,21	16,53%
46	Ukupno troškovi	1.227.007,30	1.433.740	1.427.354,83	200.347,53	16,33%
47	Dobit <> Gubitak	18.473,15	28.460	23.947,83	5.474,68	29,64%

U 2013. godini Labin 2000 d.o.o. poslovao je pozitivno i ostvario dobit od 23.947,83 kn. Ukupno ostvareni prihodi u 2013. godini iznose 1.451.302,66 kn. U ukupnom iznosu viši su od ostvarenih u 2012. godini za 205.822,21 kn ili 16,53 %. Udio prihoda iz osnovne djelatnosti u ukupnim prihodima u 2013. godini iznosi 82,70 %, dok je za 2012. godinu iznosio 93,41%. Razlog manjeg udjela prihoda iz osnovne djelatnosti u ukupnom prihodu proizlazi iz povećanog udjela prihoda na ime naplaćenih odgođenih prihoda (E-grad).

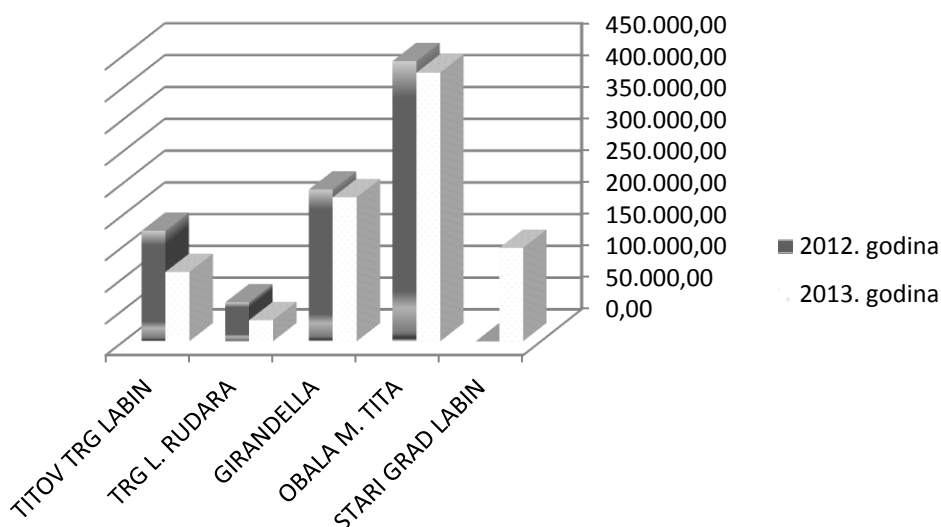
Ukupno ostvareni troškovi u 2013. godini iznose 1.427.354,83 kn. U ukupnom iznosu viši su od ostvarenih u 2012. godini za 200.347,53 kn ili 16,33%.

U 2013. godini ostvaren je 99,24%-tni plan poslovanja ili 16,53% više u odnosu na 2012. godinu.

ANALIZA POSLOVANJA

Tabela 1. Prihodi od naplate

PRIHODI OD NAPLATE				
PARKIRNE ZONE	2012	2013	RAZLIKA 2013/2012	
			HRK	%
TITOV TRG LABIN	174.210,54	109.340,60	-64.869,94	-37,24%
TRG L. RUDARA	61.317,74	33.361,60	-27.956,14	-45,59%
GIRANDELLA	239.216,00	227.096,00	-12.120,00	-5,07%
OBALA M. TITA	441.016,82	422.941,80	-18.075,02	-4,10%
STARI GRAD LABIN	0,00	147.255,20	147.255,20	100,00%
UKUPNO	915.761,10	939.995,20	24.234,10	2,65%



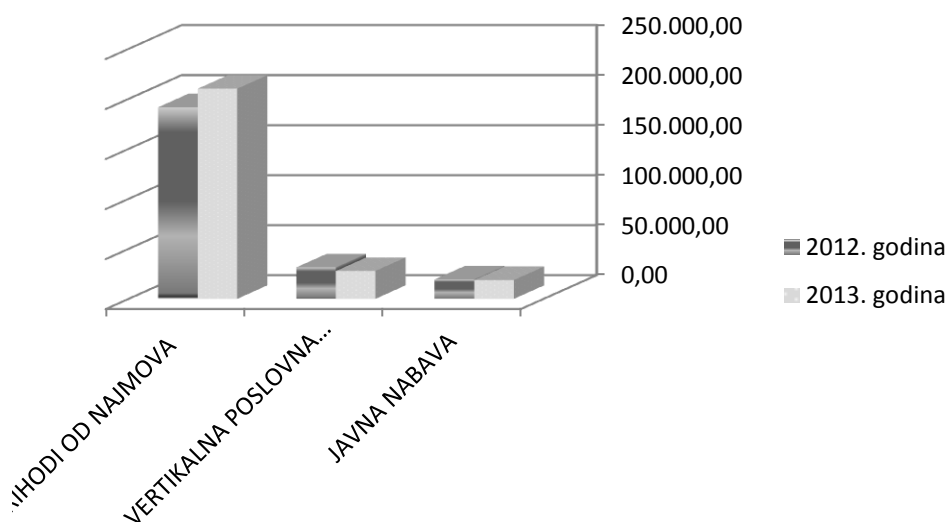
Iako je ostvaren minimalni pad prihoda na najjačim parkirnim zonama (Titov trg, Girandella, Obala m. Tita) u kumulativu ostvaren je ukupni rast za 24.234,10 kn ili 2,65 % zbog uvođenja naplate parkiranja na parkirnoj zoni Stari grad Labin 14.07.2013. godine do zaključno 30.09.2013. godine shodno Odluci o izmjeni Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontroli parkiranja na javnim parkiralištima na kojima se vrši naplata u Gradu Labinu od 29. srpnja 2013. godine.

Parkirne zone Titov trg i Trg labinskih rudara prikazuju najveći pad prihoda od naplate parkiranja iz razloga ukidanja naplate parkiranja, smanjenja broja parkirnih mjesta pod naplatom, odobravanje dodatnih pogodnosti za korisnike parkiranja na Trgu labinskih rudara (30 min. gratis), i također potpuno ukidanje naplate parkiranja na Titovom trgu u Labinu u špici turističke sezone (13.07.2013.g).

Prihodi od naplate parkiranja na Obali m. Tita u Rapcu manji su za 4,10 % iz razloga umanjene prihoda od zakupa parkirnog prostora i kraćeg perioda naplate tijekom turističke sezone.

Tabela 2. Ostali prihodi iz osnovne djelatnosti

OSTALI PRIHODI IZ OSNOVNE DJELATNOSTI	2012	2013	RAZLIKA 2013/2012	
			HRK	%
PRIHODI OD NAJMOVA	191.605,43	210.145,20	18.539,77	9,68%
VERTIKALNA POSLOVNA SIGNALIZACIJA	31.498,60	27.900,00	-3.598,60	-11,42%
JAVNA NABAVA	19.386,19	18.800,00	-586,19	-3,02%
PRIHODI OD NAPL. IZ UG. IZ PRETH. GOD.	5.494,40	3.525,00	-1.969,40	-35,84%
UKUPNO	247.984,62	260.370,20	12.385,58	4,99%

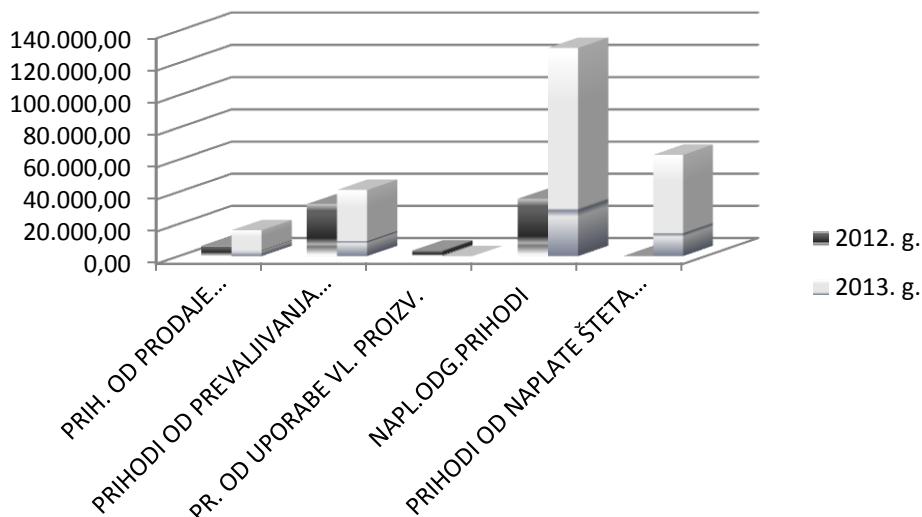


Iz tabele 2. je vidljiv minimalni porast ostalih prihoda iz osnovne djelatnosti zahvaljujući 9,68 %-tnom povećanju prihoda od najмова terasa, panoa i kableske kanalizacije. Udio tih prihoda u odnosu na ukupne ostale prihode iz osnovne djelatnosti iznosi 81,81 % i u apsolutnom iznosu veći je za 18.539,77 kn u odnosu na te prihode iz 2012.g. Razlog povećanja tih prihoda uvjetovan je naplatom usluge od najma kableske kanalizacije i povećanje broja zakupa reklamnih panoa..

Javna nabava za 2013. godinu realizirana je na nivou 2012. godine.

Tabela 3. Ostali prihodi

OSTALI PRIHODI	2012	2013	RAZLIKA 2013/2012	
			HRK	%
PRIH. OD PRODAJE DUG.MAT.IM.	6.400,00	16.080,00	9.680,00	151,25%
PRIHODI OD PREVALJIVANJA TROŠKOVA	32.410,05	41.176,95	8.766,90	27,05%
PR. OD UPORABE VL. PROIZV.	3.417,44	0,00	-3.417,44	-100,00%
NAPL.ODG.PRIHODI	35.697,95	129.352,26	93.654,31	262,35%
OTPISI OBVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA	890,42	0,00	-890,42	-100,00%
NAKNADNO UTVRĐENI PRIHODI	163,36	0,00	-163,36	-100,00%
PRIHODI OD NAPLATE ŠTETA UNIŠTENE IMOVINE	0,00	63.059,00	63.059,00	100,00%
UKUPNO	78.979,22	249.668,21	170.688,99	216,12%

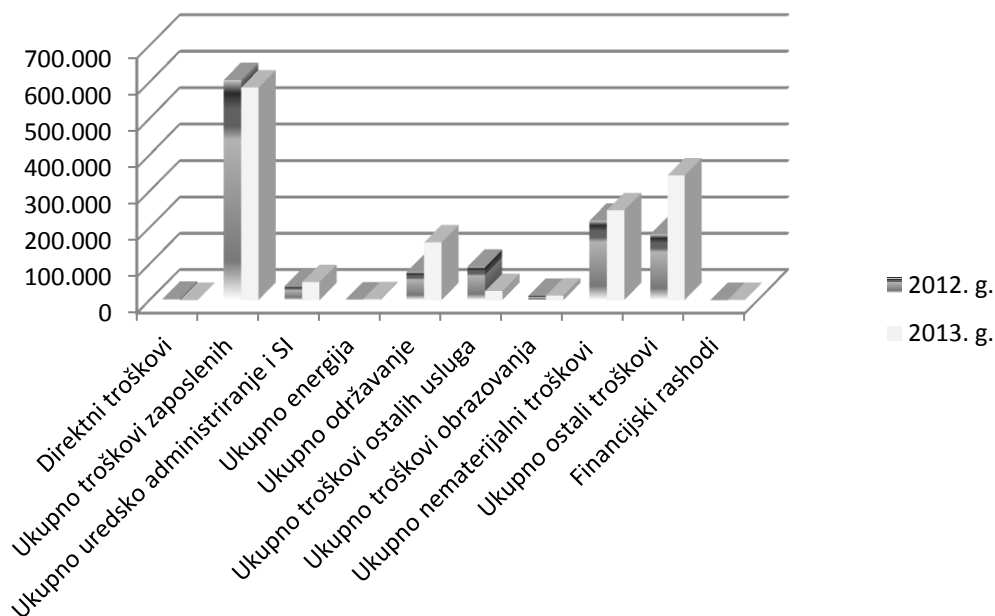


U stavci ostalih prihoda prikazani su prihodi od prodaje kancelarijskog namještaja, prefakturirani troškovi t-com-a za usluge adsl-a u Rudarskoj, održavanje serverskog programa e-grad, produženje i nove antivirusne licence, te prihodi od naplate šteta od osiguravajućih društva. Ukupni ostali prihodi pokazuju rast od 169.773,37 kn u čemu značajni udio imaju naplaćeni odgođeni prihodi (stavljanje u upotrebu optičkog kabela), a koji se oprihoduju sukcesivno knjiženju amortizacije u trenutku nastanka troška.

Osim redovnih obaveza, održana je dinamika izvršavanja obaveza plaćanja vezana za uvođenje sustava automatske naplate parkiranja od 2012. godine iz vlastitih likvidnih sredstava.

Tabela 4. Troškovi siječanj - prosinac 2012/2013 g.

RDG STAVKA	TROŠKOVI	2012	2013	RAZLIKA 2013/2012	
				HRK	%
4	Direktni troškovi	3.417,44	0,00	-3.417,44	-100,00%
10	Ukupno troškovi zaposlenih	604.744,66	584.011,58	-20.733,08	-3,43%
15	Ukupno uredsko administriranje i SI	37.964,92	49.580,85	11.615,93	30,60%
17	Ukupno energija	1.453,20	2.060,83	607,63	41,84%
20	Ukupno održavanje	77.012,18	164.088,83	87.076,75	113,07%
25	Ukupno troškovi ostalih usluga	91.619,60	24.658,16	-66.961,44	-73,09%
29	Ukupno troškovi obrazovanja	11.347,41	12.485,00	1.137,59	10,03%
38	Ukupno nematerijalni troškovi	218.635,40	246.957,30	28.321,90	12,95%
42	Ukupno ostali troškovi	180.807,66	343.035,46	162.227,80	89,72%
44	Financijski rashodi	4,83	476,82	471,99	9722,05%
UKUPNO		1.227.007,30	1.427.354,83	200.347,53	16,33%



Ukupni troškovi u 2013. g. povećani su za 16,33 % u odnosu na 2012. g. ili 200.347,53 kn.

RDG stavka 20. Ukupno usluge održavanja

Troškovi održavanja iskazuju znatno povećanje u odnosu na prethodnu godinu iz slijedećih razloga: 50 % troškova ukupnog održavanja za 2013. g. odnosi se na popravak u sudaru oštećene opreme (51.374,00) koji se prebijaju sa prihodima od naplate šteta, intervencije i popravke (36.070 kn) i rezervni dijelove koji su tijekom sezone bili zamijenjeni (5.416,91 kn), dok preostali dio troškova otpada na usluge održavanja softvera i web stranica (2.610,00), usluge održavanja softvera za prefakturiranje – E-grad (44.695,00 kn), demontažu i montažu zaštitnih kutija sustava za automatsku naplatu parkiranja, montažu i demontažu zaštitne parkirne mreže na Girandelli (8.320,00), održavanju / premještanju ugostiteljskih terasa, panoa, čunjeva i cvjetnih aranžmana na Obali m. Tita u Rapcu (8.451,20), košnju trave (1.241,40), pranje radne odjeće (70,00), puštanje u rad sustav automatske naplate (2.800,00), servis klime (522,00), zamjena/čišćenje/uklanjanje reklamnih tabli (1.228,51), označavanje parkirnih mjesta (259,88), održavanje fotokopirnog uređaja (1.029,93).

RDG stavka 38. Ukupno nematerijalni troškovi

Najveći udio u povećanju nematerijalnih troškova u 2013. godini otpada na troškove ugovornih obveza prema Gradu Labinu za obavljanje promidžbenih usluga (40% od prihoda), zakupa ugostiteljskih terasa (50% od prihoda), obavljanja usluga naplate parkiranja (10% od prihoda) i koncesija Lučkoj upravi za korištenje parkirne površine u iznosu od 25.000,00 kn.

RDG stavka 42. Ukupno ostali troškovi

Povećanje ostalih troškova u iznosu od 162.227,80 kn otpada isključivo na obračunatu amortizaciju za 2013.g., a odnosi se na optički kabel i sustav automatske naplate na Obali m. Tita u Rapcu.

Tabela 5. Bilanca na dan 31.12.2013.g.

BILANCA					Obrazac POD-BIL
stanje na dan 31.12.2013.					
Obveznik: 93779491456; LABIN 2000 d.o.o.					
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	
1	2	3	4	5	
AKTIVA					
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		1.754.944	1.456.317	
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		1.283.508	1.144.656	
1. Izdaci za razvoj	004				
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		442.380	303.528	
3. Goodwill	006				
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007				
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		841.128	841.128	
6. Ostala nematerijalna imovina	009				
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		471.436	311.661	
1. Zemljište	011				
2. Građevinski objekti	012		182.193	157.753	
3. Postrojenja i oprema	013			11.367	
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		280.320	134.414	
5. Biološka imovina	015				
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016				
7. Materijalna imovina u pripremi	017			2.666	
8. Ostala materijalna imovina	018		8.923	5.461	
9. Ulaganje u nekretnine	019				
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020		0	0	
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021				
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022				
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023				
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024				
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026				
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027				
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028				
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0	0	
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030				
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031				
3. Ostala potraživanja	032				
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		203.075	186.090	

LABIN 2000

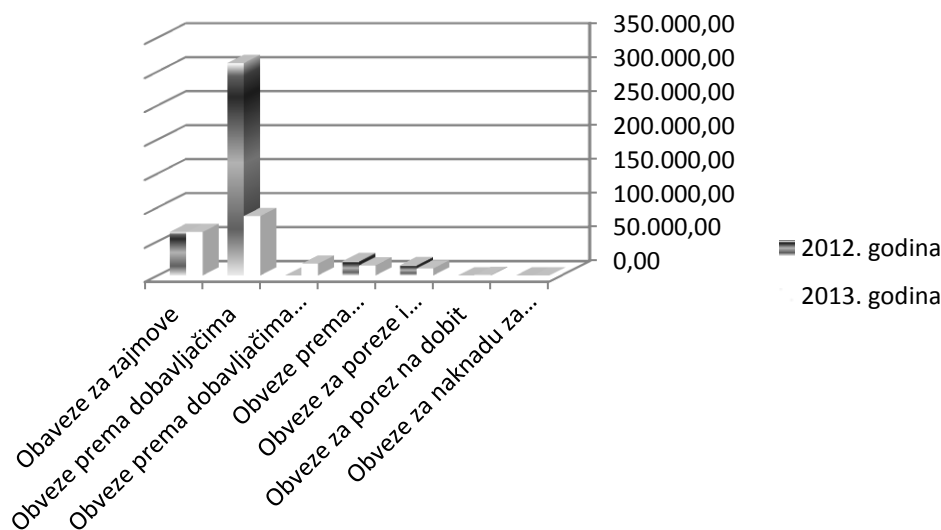
OIB: 93779491456, IBAN: HR2023400091110367599; 52220 Labin, Vinež 81, Tel./fax.: 052/881-115; E-mail: info@labin2000.hr; www.labin2000.hr

I. ZALIHE (036 do 042)	035		0	0
1. Sirovine i materijal	036			
2. Proizvodnja u tijeku	037			
3. Gotovi proizvodi	038			
4. Trgovačka roba	039			
5. Predujmovi za zalihe	040			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041			
7. Biološka imovina	042			
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043		75.343	57.344
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044			
2. Potraživanja od kupaca	045		61.554	40.030
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		300	250
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		2.575	6.150
6. Ostala potraživanja	049		10.914	10.914
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056			
7. Ostala financijska imovina	057			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058		127.732	128.746
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059			
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		1.958.019	1.642.407
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062		278.918	298.103
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		17.914	17.914
II. KAPITALNE REZERVE	064			
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		0	0
1. Zakonske rezerve	066			
2. Rezerve za vlastite dionice	067			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068			
4. Statutarne rezerve	069			
5. Ostale rezerve	070			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071			
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072		246.919	261.004
1. Zadržana dobit	073		246.919	261.004
2. Preneseni gubitak	074			
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075		14.085	19.185
1. Dobit poslovne godine	076		14.085	19.185
2. Gubitak poslovne godine	077			
VII. MANJINSKI INTERES	078			

B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl. obveze	080			
2. Rezerviranja za porezne obveze	081			
3. Druga rezerviranja	082			
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083		0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086			
4. Obveze za predujmove	087			
5. Obveze prema dobavljačima	088			
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090			
8. Ostale dugoročne obveze	091			
9. Odgođena porezna obveza	092			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093		413.143	195.109
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		64.100	64.100
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096			
4. Obveze za predujmove	097			
5. Obveze prema dobavljačima	098		312.555	104.898
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100			
8. Obveze prema zaposlenicima	101		21.191	14.804
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		15.297	11.307
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103			
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104			
12. Ostale kratkoročne obveze	105			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106		1.265.958	1.149.196
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107		1.958.019	1.642.408
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108			
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109			
2. Pripisano manjinskom interesu	110			

Tabela 6. Obaveze

OBAVEZE	2012	2013	RAZLIKA 2013/2012	
			HRK	%
Obaveze za zajmove	64.100,00	64.100,00	0,00	0,00%
Obveze prema dobavljačima	312.554,81	87.523,39	-225.031,42	-72,00%
Obveze prema dobavljačima - otplata na rate	0,00	17.375,00	17.375,00	100,00%
Obveze prema zaposlenicima (neto plaća za prosinac, prijevoz)	21.190,87	14.804,02	-6.386,85	-30,14%
Obveze za poreze i doprinose (plaća za prosinac, drugi dohodak, pdv za prosinac)	15.296,49	10.404,54	-4.891,95	-31,98%
Obveze za porez na dobit	0,00	848,11	848,11	100,00%
Obveze za naknadu za korištenje šuma	0,00	54,56	54,56	100,00%
UKUPNO	413.142,17	195.108,95	-218.033,22	-52,77%



Na dan 31.12.2013. godine ukupne obaveze prema dobavljačima iznose 87.523,39 kn:

- 68.012,10 kn odnosi se na nedospjele obaveze
- 19.511,29 kn odnosi se na dospjele obaveze prema Gradu Labinu

Obveze prema dobavljačima – otplata na rate odnosi se na nedospjelu obavezu prema VIPnet-u za fiskalne blagajne (mobiteli i printeri) u iznosu od 17.375,00 kn.

Zbog izmirenih obveza iz prethodnih godina ukupne obaveze prema dobavljačima smanjene su za 72%.

Tabela 7. Potraživanja

POTRAŽIVANJA	2012	2013	RAZLIKA 2013/2012	
			HRK	%
Potraživanja od kupaca	61.554,48	40.030,30	-21.524,18	-34,97%
Potraživanja od zaposlenika za blagajnički minimum	300,00	250,00	-50,00	-16,67%
Potraživanja od države (doprinosi, članarine, porezi, hzzo)	2.574,50	0,00	-2.574,50	-100,00%
Ostala potraživanja (zatezne kamate)	10.914,47	10.914,47	0,00	0,00%
Potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveze u obračunskom razdoblju	0,00	6.053,61	6.053,61	100,00%
Potraživanja za više plaćeni PDV po konačnom obračunu	0,00	70,96	70,96	100,00%
Potraživanja za turističku članarinu	0,00	25,23	25,23	100,00%
UKUPNO	75.343,45	57.344,57	-17.998,88	-23,89%

Nenaplaćena realizacija u iznosu od 40.030,30 kn najvećim djelom se odnosi na potraživanja na ime sklopljenog Sporazuma o međusobnim pravima i obvezama u svezi korištenja informacijskog sustava Server sobe za potrebe projekta E-grad.

Tabela 8. Novac na žiro računu i u blagajni u kn

NOVAC NA ŽIRO RAČUNU I U BLAGAJNI U KN	2012	2013	2013/2012 (kn)
Novac na žiro računu i u blagajni (kn)	125.267,83	128.341,64	3.073,81
Novac u blagajni (kn)	2.464,18	404,59	-2.059,59
UKUPNO (kn)	127.732,01	128.746,23	1.014,22

Novac na žiro računu i u blagajni na dan 31.12.2013. godine prikazan je u tabeli 8 i prikazuje isti nivo raspoloživih financijskih sredstava.

Tabela 9. Sati rada

SATI RADA	2012	2013	RAZLIKA 2013/2012	
			HRK	%
Ugovor o radu	11.192	12.493	1.301	11,62%
Studentski ugovor, Ugovor o povremenom radu redovnog učenika	5.599	2.240	-3.359	-59,99%
UKUPNO	16.791	14.733	-2.058	-12,26%

Radi ostvarenja financijskih pokazatelja u 2013. godini bilo je angažirano ukupno 14.733 radna sata ili 12,26% manje u odnosu na prethodnu godinu. Razlog smanjenja je u ukidanju rada u trećoj smjeni na Obali m. Tita u Rapcu, manji vremenski period naplate (u zimskim mjesecima), ukidanje parkirne zone Titov trg Labin, ukidanje naplate na Trgu labinskih rudara u zimskom periodu, te uvažavanje činjenice dodatnog angažmana djelatnika na novoj parkirnoj zoni Stari grad Labin. Zbog nemogućnosti angažiranja studenata u svibnju i lipnju, povećan je broj sati djelatnika na određeno vrijeme u odnosu na 2012. godinu.

Direktor:
Dalibor Zupčić, dipl.oec.