

ZAPISNIK sa 6. sjednice Skupštine LABIN 2000 d.o.o.

| | |
|--------------------------|---|
| Sjednica: | 6. sjednica |
| Mjesto: | Sportski centar Franko Mileta, Labin |
| Datum: | 06.12.2018. |
| Vrijeme trajanja: | 15:00 – 16:35 |
| Prisutni: | 1) g. Dalibor Zupičić, član Uprave 2) gđa. Federika Mohorović Čekada, zamjenica Gradonačelnika 3) gđa. Renata Kiršić 4) g. Daniel Mohorović 5) g. Diego Čekada 6) g. Dean Milevoj 7) Ana Stepčić, zapisničar |
| Odsutni: | 1) g. Alessandro Toplak 2) g. Miljenko Miškulin |
| Dnevni red: | 1. Usvajanje zapisnika sa 5. sjednice Skupštine Labin 2000 d.o.o. 2. Izvještaj o poslovanju za siječanj – rujan 2018. g 3. Procjena poslovanja do kraja 2018. godine 4. Plan poslovanja za 2019. godinu 5. Prijedlog odluke o izmjeni djelatnosti TD LABIN 2000 6. Prijedlog za kreditno zaduženje Društva 7. Plan nabave roba, radova i usluga za 2018. godinu 8. Razno |

Nakon utvrđivanja kvoruma i usvajanja dnevnog reda predsjednica Skupštine prelazi na 1. točku dnevnog reda.

1. Usvajanje zapisnika sa 5. sjednice Skupštine Labin 2000 d.o.o.

Zapisnik sa 5. sjednice Skupštine Labin 2000 d.o.o. usvojen je jednoglasno.

Predsjednica Skupštine predlaže da direktor prezentira **točke 2 i 3 dnevnog reda** i objedinjenu raspravu za te dvije točke. Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

2. Izvještaj o poslovanju za siječanj do rujan 2018. g.

3. Procjena poslovanja do kraja 2018. godine

Direktor TD Labin 2000 obrazlaže izvještaj o poslovanju za prvih 9 mjeseci 2018.g. kao u dostavljenom materijalu. Nakon izlaganja, predsjednica Skupštine otvara raspravu.

G. Daniel Mohorović postavlja pitanje o planovima događaja u sportskoj dvorani Franko Mileta u 2019.g. Direktor navodi dogovoren susret mažoretkinja, plesno natjecanje, Digital Lab, potencijalni susret određenih vjerskih zajednica, te razgovor s tvrtkom Valamar radi ustupanja dvorane za njihove potrebe. Izdvaja prihode od rekreacije koji su stalni prihodi i Osnovnu školu iz Raše koja će koristiti dvoranu do kraja školske godine. Očekuju se rezultati bolji od prošle godine. G. Daniela Mohorovića zanima šta je s razvojnim projektima Grada Labina o kojima je bilo riječ na jednoj od prošlih sjednica. Direktor odgovara da će dio aktivnosti uložen na projektu „žičara“ biti od strane Grada Labina nadoknađen u mjesecu prosincu 2018.g. Na postavljeno pitanje g. Daniela Mohorovića o projektu dvoetažnog parkirališta (ispod FINE) direktor odgovara da se nakon sprovedene analize projekt pokazao nerentabilnim.

Direktor informira Skupštinu o preuzetim novim obavezama djelatnika g. Valdia Demetlike koji je zamijenio g. Branka Radovića koji se odlučio na prijevremenu starosnu mirovinu s obzirom na najavljene izmjene Zakona o mirovinskom osiguranju od 01.01.2019.g.

Predsjednica stavlja na glasanje točku 2 i 3.

Izvještaj o poslovanju za siječanj do rujan 2018.g. i procjena poslovanja do kraja 2018.g. prihvaćeni su jednoglasno.

Direktor navodi da je prilikom izrade plana poslovanja za 2018.g. omaškom u dvostrukom iznosu prikazana koncesija koju Labin 2000 plaća Lučkoj upravi Rabac na ime korištenja parkirne zone.

4. Plan poslovanja za 2019. godinu

Direktor TD Labin 2000 obrazlaže plan poslovanja za 2019.g. kao u materijalima.

G. Milevoj postavlja pitanje o isplativosti polaganja asfaltnog sloja na kompletnu neasfaltiranu parkirnu površinu PZ Girandela na što direktor odgovara da je investicija neisplativa uz cijenu parkirne karte od 3 kn/h. Na pitanje gđe. Renate Kiršić o planiranim investicijama u parkirni prostor na području Rapca direktor odgovara da se investicije sastoje od 3 dijela: 1. dio radi LABIN 2000 – nova parkirna zona na Prohaski za koju će se dati prijedlog da se naplaćuje, 2. dio radi Grad Labin – aktivnosti na proširenju parkirnog prostora kod groblja i u Ulici Slobode, dobiti će se 28 parkirnih mjesta koja ne idu pod naplatom, 3. dio radi Grad Labin - neasfaltirana parkirna površina na potezu između Jadranske i Plominske ulice (u dogovoru s Hrvatskim šumama radi vatrogasnog puta). Do početka sezone bi sve trebalo biti gotovo. Sveukupne nove parkirne površine omogućiti će parkiranje na parkirnim površinama na kojima je parkiranje zabranjeno.

G. Milevoj smatra da će se kod kružnog toka izgubiti dosta parkirnih mjesta, na što direktor odgovara da nebi trebalo jer da će biti mjesta u šumici.

G. Mohorović sugerira vođenje troškova i prihoda po svim novim parkirnim zonama što direktor prihvaća. Direktor smatra da u prvoj godini naplate parkiranja na Prohaski dobit neće biti značajnije vidljiva, dok gđa. Mohorović izražava zadovoljstvo pokretanjem investicija, odnosno rješavanja problema parkiranja u Rapcu. Plan je prihvaćen jednoglasno.

5. Prijedlog Odluke o izmjeni djelatnosti TD LABIN 2000

Prijedlog Odluke o izmjeni djelatnosti TD LABIN 2000 jednoglasno je prihvaćen.

6. Prijedlog za kreditno zaduženje Društva

Predsjednica informira Skupštinu o aktivnostima odnosno hodogramu na pronalaženju najoptimalnijih kreditnih varijanti financiranja predloženih investicija. Na konstataciju predsjednice Skupštine na značajno kreditno zaduženje, Renata Kiršić podržava i mišljenja je da kredit ima svoje opravdanje i izražava svoj stav da će kredit kroz buduće poslovanje biti uspješno podmiren.

Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

Na pitanje predsjednice direktor odgovara da će informacija o kreditnom zaduženju biti prezentirana Gradskom vijeću Grada Labina u siječnju 2019.g.

7. Plan nabave roba, radova i usluga za 2019. godinu

Plan nabave roba, radova i usluga za 2019.g. jednoglasno je prihvaćen.

Labin, 06.12.2018.

Zapisničar:
Ana Stepčić

Predsjednica Skupštine:
Federika Mohorović Čekada