

ZAPISNIK sa 7. sjednice Skupštine LABIN 2000 d.o.o.

Sjednica:	7. sjednica
Mjesto:	Sportski centar Franko Mileta, Labin
Datum:	03.04.2019.
Vrijeme trajanja:	15:00 – 16:20
Prisutni:	1) g. Dalibor Zupičić, član Uprave 2) gđa. Federika Mohorović Čekada, zamjenica Gradonačelnika 3) gđa. Renata Kiršić 4) g. Miljenko Miškulin 5) g. Diego Čekada 6) Ana Stepčić, zapisničar
Odsutni:	1) g. Alessandro Toplak 2) g. Daniel Mohorović 3) g. Dean Milevoj
Dnevni red:	1. Usvajanje zapisnika sa 6. sjednice Skupštine Labin 2000 d.o.o. 2. Izvještaj o poslovanju za 2018. g 3. Odluka o prihvaćanju GFI i Odluka o raspodijeli dobiti 4. Odluka o izmjeni sjedišta društva 5. Razno

Nakon utvrđivanja kvoruma i usvajanja dnevnog reda predsjednica Skupštine prelazi na 1. točku dnevnog reda.

1. Usvajanje zapisnika sa 6. sjednice Skupštine Labin 2000 d.o.o.

Zapisnik sa 6. sjednice Skupštine Labin 2000 d.o.o. usvojen je jednoglasno.

Predsjednica Skupštine predlaže da direktor prezentira 2. točku dnevnog reda i objedinjenu raspravu za 2. i 3. točku. Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

2. Izvještaj o poslovanju za 2018. g.

Direktor TD Labin 2000 obrazlaže izvještaj o poslovanju za 2018.g. kao u dostavljenom materijalu. Nakon izlaganja, predsjednica Skupštine otvara raspravu.

Renata Kiršić postavlja pitanje vezano za visinu troškova električne energije u sportskom centru Franko Mileta. Nakon obrazloženja direktora o sadašnjem načinu grijanja dvorane, članovi skupštine su suglasni da se pokuša racionalizirati potrošnja el. Energije radi smanjenja troška.

Diego Čekada zaključuje da se treba usmjeriti na veće korištenje sportske dvorane u cilju ostvarenja većih prihoda. Direktor navodi da za 2019.g. postoji interes određenih subjekata za organizaciju različitih događaja.

Izvještaj o poslovanju jednoglasno je prihvaćen.

3. Odluka o prihvaćanju GFI i Odluka o raspodijeli dobiti

Odluka o prihvaćanju GFI i Odluka o raspodijeli dobiti jednoglasno su prihvaćene.

4. Odluka o izmjeni sjedišta društva

Direktor informira članove Skupštine o aktivnostima oko preseljenja u nove uredske prostore. Prvobitna ideja oko preseljenja u urede na prvi kat zgrade, u koje je trebalo uložiti oko 80.000,00 kn, zamijenjena je prijedlogom preseljenja u bivše prostore Sportske zajednice Grada Labina, muškog i ženskog

rukometnog kluba koji se nalaze u prizemlju iste zgrade, koji je odmah useljiv. Prostor je trenutno na korištenju od strane službenice čiji je uredski prostor u fazi renoviranja od strane gradskog poduzeća Labin stan d.o.o. Prijedlog preseljenja prihvatljiv je od svih članova uprave.

5. Razno

Direktor daje informaciju o kreditnom zaduženju društva na iznos od 1.500.000,00 kn uz kamatu 1,69%. Nakon provedene javne nabave za radove na izgradnji parkirališta ispod teniskih igrališta Prohaska u Rapcu odabrana je zajednica ponuditelja Cesta d.o.o. i Cezare gradnja d.o.o. Ponuđena vrijednost nabave veća je od procijenjene vrijednosti nabave, ali nakon konzultacija zaključeno je da su cijene realne. Planirani rok dovršetka je 15.05.2019., međutim zbog dodatnih radova i vremenskih uvjeta oko polaganja vodovodnih cijevi očekuje se prolongiranje radova za cca.10 dana.

Direktor dalje informira članove o zaključivanju višegodišnjeg ugovora sa tvrtkom Valamar Riviera d.d. o korištenju 190 parkirnih mjesta na PZ Girandella, o izmjeni načina ulaska (kartice i čitač registracija) i o polaganju asfaltnog sloja na dijelu parkirne površine.

Nakon provedenog postupka javne nabave od strane Grada Labina odabran je izvođač De Conte d.o.o. za radove na izradi novih 45 parkirnih površina u ulici Slobode, uređen je požarni put s 30 parkirnih mjesta i proširen parkirni plato za još cca 20 parkirnih mjesta, te je između Jadranske i Plominske ulice uređena su parkirna mjesta u okolišu bez velikih građevinskih zahvata gdje je dobiveno novih cca 70 parkirnih mjesta

Miljenko Miškulin daje podršku o otvaranju novih parkirnih mjesta, bez obzira da li će biti u režimu naplate ili ne. Direktor napominje da se parkirališta na Prohaski i u Ulici slobode neće znatno povećati broj parkirnih površina, već će osigurati mjesta za nepravilna parkiranja koja su bila česta na tim mjestima.

Nakon informacije o provedenom natječaju i uvjetima natječaja za preuzimanje koncesije na parkirnoj površini Obala m. Tita u Rapcu koja je pod ingerencijom Lučke uprave Rabac, direktor također daje informaciju i o dosadašnjoj visini koncesije za korištenje navedenog prostora. S obzirom da je Grad Labin najavio uvođenje zabrane prometovanja na Obali m. Tita, natječaj Lučke uprave Rabac o davanju koncesije je poništen. Svi članovi Skupštine odobravaju prijedlog zatvaranja Rive za promet.

Direktor daje informaciju o novom sustavu ulaska u starogradsku jezgru (čitač registarskih oznaka).

Nakon prihvaćanja odluke o naplati pristupiti će se aktivnostima oko sprovođenja iste.

Direktor predlaže da se o svim promjenama i novostima informira mjesni odbor Rabac.

U tijeku je natječaj za zapošljavanje sezonskih radnika. Članovi skupštine su podržali prijedlog da se plaće naplatničara/kontrolora tijekom sezone podignu za 400,00 kn.

Završeno u 16,20.

Labin, 03.04.2019.

Zapisničar:
Ana Stepčić

Predsjednica Skupštine:
Federika Mohorović Čekada
